Edição Nacional

## Rio de Janeiro

Quarta-feira, 16 de março de 2022 - Diário Comercial - 04

SANEAMENTO AMBIENTAL ÁGUAS DO BRASIL S.A. Ata da Assembleia Geral Extraordinária. 1. Hora, Data e Local: Às 10h do dia 13/03/2022, na sede social da Saneamento Ambiental Águas do Brasil S.A. ("Cia."), na Rua Coronel Gomes Machado, nº 118, Loja 101, Centro, na Cidade de Niterói, Estado do RJ, CEP 24.020-065. 1. Convocação e Presença: Dispensada a convocação prévia, conforme disposto no § 4º do art. 124 da Lei nº 6.404, de 15/12/1976 ("Lei das S.A."), haja vista a presença da totalidade dos acionistas da Cia., conforme se constata através da Lista de Presença de Acionistas (Anexo I). 2. Mesa: Presidente: João Pedro Backheuser; e Secretária: Silvia Cortes de Lacerda Ribeiro. 3. Ordem do Dia e Deliberações: Observados os impedimentos legais, foram tomadas as seguintes deliberações: **3.1.** Aprovar, nos termos do art. 59 da Lei das S.A., a realização, pela Cia., de sua 4ª emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie quirografária, em série única, no valor total de R\$ 250.000.000,00 na Data de Emissão (conforme definido abaixo) ("<u>Debêntures</u>" e <u>Emissão</u>", respectivamente), as quais serão objeto de oferta (<u>Debentules</u> e <u>Emissa</u>, respectivamente), as quais serao objeto de oferta pública, com esforços restritos de distribuição, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários nº 476, de 16/01/2009, conforme alterada ("<u>Instrução CVM 476</u>") e demais disposições e regulamentações aplicáveis, sob o regime de garantia firme de colocação ("<u>Oferta Restrita</u>"), nos termos a serem acordados no "*Instrumento Particular de Escritura da 4ª Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Especie Quirografaria, em Sótrio Union para Distribuição Pública em Estepeca Quirografaria,* em Série Unica, para Distribuição Pública com Esforços Restritos de Distribuição, da Saneamento Ambiental Águas do Brasil S.Á." a ser celebrado entre a Cia., na qualidade de emissora das Debêntures, e a Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. ("Agente Fiduciário"), na qualidade de representante dos titulares das Debêntures ("Debenturistas" e "Escritura de Emissão," respectivamente). A Emissão e a Oferta Restrita terão as seguintes características e condições principais: (i) Data de Emissão: Para seguir todos os fins e efeitos legais, a data de emissão das Debêntures será o dia 16/03/2022 ("<u>Data de Emissão</u>"); (ii) Data de Início da Rentabilidade: Para todos os fins e efeitos legais, a data de início da rentabilidade será a data da 1ª integralização das Debêntures ("<u>Data de Início da Rentabilidade</u>"); (iii) Forma, Tipo e Comprovação de Titularidade: As Debêntures serão emitidas sob a forma nominativa e escritural, sem emissão de cautelas ou certificados e, para todos os fins de direito, a titularidade delas será comprovada pelo extrato de conta de depósito emitido pelo banco escriturador das Debêntures '<u>Escriturador</u>") e, adicionalmente, com relação às Debêntures que estiverem custodiadas eletronicamente na B3 – Brasil, Bolsa, Balcão – Balcão B3 ("<u>B3"</u>), conforme o caso, será expedido por esta(s) extrato em nome do Debenturista, que servirá como comprovante de titularidade de tais Debêntures; (iv) Conversibilidade: As Debêntures serão simples, ou seja, não conversíveis em ações de emissão da Cia.; (v) Prazo e Data de Vencimento: Observado o disposto na Escritura de Emissão, as Debêntures terão prazo de vencimento de 7 anos, contados da Data de Emissão, vencendo, portanto, em 16/03/2029 ("Data de Vencimento"); (vi) Valor Total da Emissão: O valor total da Emissão. será de R\$ 250.000.000,00 na Data de Emissão ("Valor Total da Emissão"); (vii) Valor Nominal Unitário: O valor nominal unitário das Debêntures será de R\$ 1.000,00 na Data de Emissão ("Valor Nominal Unitário"); (viii) Quantidade de Debêntures: Serão emitidas 250.000 Debêntures; (ix) Número de Séries: A Emissão será realizada em série única; (x) Preço de Subscrição e Forma de Integralização: As Debêntures serão subscritas e integralizadas à vista, em moeda corrente nacional, no ato da subscrição, durante o prazo de distribuição das Debêntures, na forma dos arts 7º-A e 8º da Instrução CVM 476, de acordo com as normas de liquidação aplicáveis à B3, pelo seu: (a) Valor Nominal Unitário na Data de Início da Rentabilidade; ou (b) pelo seu Valor Nominal Unitário, acrescido de Remuneração, calculada de forma *pro rata temporis*, desde a Data de Início da Rentabilidade até a data da sua efetiva subscrição e integralização, caso sejam subscritas e integralizadas após a Data de Início da Rentabilidade, conforme o caso. As Debêntures poderão ser colocadas com ágio ou deságio, a ser definido, se for o caso, no ato de subscrição das será atualizado monetariamente; (xii) Remuneração das Debêntures: Sobre o Valor Nominal Unitário ou o saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures, incidirão juros remuneratórios correspondentes à variação acumulada de 100% das taxas médias diárias do DI – Depósito Interfinanceiro de 1 dia, *over extra-*grupo, expressas na forma percentual ao ano, base 252 Dias Úteis (conforme será definido na Escritura de Emissão), calculadas e divulgadas diariamente previstos na Escritura de Emissão, a Remuneração das Debêntures será paga semestralmente, sendo o 1º pagamento devido em 16/09/2022, e os demais pagamentos devidos sempre no dia 16 dos meses de março e setembro de

<u>ragamento da nemuneração</u> ).		
Datas de Pagamento da Remuneração das Debêntures		
16/09/2022		
16/03/2023		
16/09/2023		
16/03/2024		
16/09/2024		
16/03/2025		
16/09/2025		
16/03/2026		
16/09/2026		
16/03/2027		
16/09/2027		
16/03/2028		
16/09/2028		
Data de Vencimento das Debêntures		

(xiv) Amortização do saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures: O saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures será amortizado semestralmente, sendo o 1º pagamento devido em 16/03/2024, e os demais pagamentos devidos sempre no dia 16 dos meses de março e setembro de cada ano, até a Data de Vencimento (cada uma dessas datas, uma "Data de Pagamento da Remuneração"), ou na data da liquidação antecipada das Debêntures resultante (a) do seu vencimento antecipado em razão da ocorrência de um dos Eventos de Inadimplemento; (b) do Resgate Antecipado Facultativo Total; ou (c) da Oferta de Resgate Antecipado das Debêntures:

Datas de Pagamento da Amortização do Saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures			
16/03/2024			
16/09/2024			
16/03/2025			
16/09/2025			
16/03/2026			
16/09/2026			
16/03/2027			
16/09/2027			
16/03/2028			
16/09/2028			
Data de Vencimento das Debêntures			

da Remuneração anterior, conforme o caso, até a data do efetivo Resgate Antecipado Facultativo Total; (b) de demais encargos devidos e não pagos até

Data de Resgate Antecipado Facultativo Total	% sobre o Valor Nominal Unitário ou o saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures
A partir de 17/03/2024, inclusive, até	
17/09/2024, exclusive	1,65%
A partir de 17/09/2024, inclusive, até	
17/03/2025, exclusive	1,45%
A partir de 17/03/2025, inclusive, até	
17/09/2025, exclusive	1,25%
A partir de 17/09/2025, inclusive, até	
17/03/2026, exclusive	1,10%
A partir de 17/03/2026, inclusive, até	
17/09/2026, exclusive	1,00%

Data de Resgate Antecipado Facultativo Total	% sobre o Valor Nominal Unitário ou o saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures	fin no
A partir de 17/09/2026, inclusive, até		aç er
17/03/2027, exclusive	0,90%	ca
A partir de 17/03/2027, inclusive, até		re
17/09/2027, exclusive	0,80%	do
A partir de 17/09/2027, inclusive, até		Re
17/03/2028, exclusive	0,70%	qu
A partir de 17/03/2028, inclusive, até		In
17/09/2028, exclusive	0,60%	aç
A partir de 17/09/2028, inclusive, até a		er
Data de Vencimento das Debêntures,		ca
exclusive	0,45%	co

das Debêntures (<u>"Amortização Extraordinária Facultativa"</u>). Por ocasião evento, e apenas enquanto durarem os efeitos da suspensão; (II) cancelado(s) da Amortização Extraordinária Facultativa, o valor devido pela Cia. será no prazo legal; ou (III) prestadas garantias em juízo e aceitas pelo Poder equivalente à parcela do Valor Nominal Unitário ou do saldo do Valor Nominal Judiciário; (f) descumprimento, pela Cia. e/ou por qualquer das Controladas Unitário das Debêntures, conforme o caso, a serem amortizadas acrescido (a) da Remuneração das Debêntures, calculada pro rata temporis desde a Datá

Data da Amortização Extraordinária Facultativa  A partir de 17/03/2024, inclusive, até 17/09/2024, exclusive  A partir de 17/03/2025, exclusive, até 17/03/2025, exclusive, até 17/09/2025, exclusive  A partir de 17/03/2025, inclusive, até 17/03/2026, exclusive  A partir de 17/03/2026, inclusive, até 17/03/2026, exclusive  A partir de 17/03/2026, inclusive, até 17/09/2026, exclusive  A partir de 17/03/2026, inclusive, até 17/03/2027, exclusive  A partir de 17/03/2027, inclusive, até 17/09/2027, exclusive  A partir de 17/03/2027, inclusive, até 17/03/2027, exclusive  A partir de 17/03/2027, inclusive, até 17/03/2028, exclusive  A partir de 17/03/2028, inclusive, até 17/09/2028, exclusive  A partir de 17/03/2028, inclusive, até 17/09/2028, exclusive  A partir de 17/03/2028, inclusive, até 17/09/2028, exclusive  A partir de 17/09/2028, inclusive, até 17/09/2028, exclusive  O,60%		Data da Amartinação	a calda da Valer Naminal Unitária	L
A partir de 17/03/2024, inclusive, até 17/09/2024, exclusive 1,65% A partir de 17/09/2024, inclusive, até 17/03/2025, exclusive 1,45% A partir de 17/03/2025, inclusive, até 17/09/2025, exclusive 1,25% A partir de 17/09/2025, inclusive, até 17/03/2026, exclusive 1,10% A partir de 17/03/2026, inclusive, até 17/09/2026, exclusive 1,00% A partir de 17/03/2026, inclusive, até 17/09/2027, exclusive 0,90% A partir de 17/03/2027, inclusive, até 17/09/2027, exclusive 0,80% A partir de 17/09/2027, inclusive, até 17/03/2028, exclusive 0,70% A partir de 17/03/2028, inclusive, até 17/09/2028, exclusive 0,60%	1	, , ,	o saldo do Valor Nominal Unitário	ı
17/09/2024, exclusive 1,65% A partir de 17/09/2024, inclusive, até 17/03/2025, exclusive 1,45% A partir de 17/03/2025, inclusive, até 17/09/2025, exclusive 1,25% A partir de 17/09/2025, inclusive, até 17/03/2026, exclusive 1,10% A partir de 17/03/2026, inclusive, até 17/09/2026, exclusive 1,00% A partir de 17/09/2026, inclusive, até 17/03/2027, exclusive 0,90% A partir de 17/03/2027, inclusive, até 17/09/2027, exclusive 0,80% A partir de 17/09/2027, inclusive, até 17/03/2028, exclusive 0,70% A partir de 17/03/2028, inclusive, até 17/09/2028, exclusive 0,60%	ı	Extraordinaria Facultativa	das Debentures	1
A partir de 17/09/2024, inclusive, até 17/03/2025, exclusive 1,45%  A partir de 17/03/2025, inclusive, até 17/09/2025, exclusive 1,25%  A partir de 17/09/2025, inclusive, até 17/03/2026, exclusive 1,10%  A partir de 17/03/2026, inclusive, até 17/09/2026, exclusive 1,00%  A partir de 17/03/2026, inclusive, até 17/03/2027, exclusive 0,90%  A partir de 17/03/2027, inclusive, até 17/09/2027, exclusive 0,80%  A partir de 17/09/2027, inclusive, até 17/03/2028, exclusive 0,70%  A partir de 17/03/2028, inclusive, até 17/09/2028, exclusive 0,60%	)	A partir de 17/03/2024, inclusive, até		
17/03/2025, exclusive 1,45% A partir de 17/03/2025, inclusive, até 17/09/2025, exclusive 1,25% A partir de 17/09/2025, inclusive, até 17/03/2026, exclusive 1,10% A partir de 17/03/2026, inclusive, até 17/09/2026, exclusive 1,00% A partir de 17/09/2026, inclusive, até 17/03/2027, exclusive 0,90% A partir de 17/03/2027, inclusive, até 17/09/2027, exclusive 0,80% A partir de 17/09/2027, inclusive, até 17/03/2028, exclusive 0,70% A partir de 17/03/2028, exclusive 0,60%	6	17/09/2024, exclusive	1,65%	J
A partir de 17/03/2025, inclusive, até 17/09/2025, exclusive 1,25%  A partir de 17/09/2025, inclusive, até 17/03/2026, exclusive 1,10%  A partir de 17/03/2026, inclusive, até 17/09/2026, exclusive 1,00%  A partir de 17/09/2026, inclusive, até 17/03/2027, exclusive 0,90%  A partir de 17/03/2027, inclusive, até 17/09/2027, exclusive 0,80%  A partir de 17/09/2027, inclusive, até 17/03/2028, exclusive 0,70%  A partir de 17/03/2028, inclusive, até 17/09/2028, exclusive 0,60%	,	A partir de 17/09/2024, inclusive, até		1
17/09/2025, exclusive 1,25% A partir de 17/09/2025, inclusive, até 17/03/2026, exclusive 1,10% A partir de 17/03/2026, inclusive, até 17/09/2026, exclusive 1,00% A partir de 17/09/2026, inclusive, até 17/03/2027, exclusive 0,90% A partir de 17/03/2027, inclusive, até 17/09/2027, exclusive 0,80% A partir de 17/09/2027, inclusive, até 17/03/2028, exclusive 0,70% A partir de 17/03/2028, inclusive, até 17/09/2028, exclusive 0,60%	,	17/03/2025, exclusive	1,45%	
A partir de 17/09/2025, inclusive, até 17/03/2026, exclusive 1,10%  A partir de 17/03/2026, inclusive, até 17/09/2026, exclusive 1,00%  A partir de 17/09/2026, inclusive, até 17/03/2027, exclusive 0,90%  A partir de 17/03/2027, inclusive, até 17/09/2027, exclusive 0,80%  A partir de 17/09/2027, inclusive, até 17/03/2028, exclusive 0,70%  A partir de 17/03/2028, inclusive, até 17/09/2028, exclusive 0,60%	ì	A partir de 17/03/2025, inclusive, até		1
17/03/2026, exclusive 1,10%  A partir de 17/03/2026, inclusive, até 17/09/2026, exclusive 1,00%  A partir de 17/09/2026, inclusive, até 17/03/2027, exclusive 0,90%  A partir de 17/03/2027, inclusive, até 17/09/2027, exclusive 0,80%  A partir de 17/09/2027, inclusive, até 17/03/2028, exclusive 0,70%  A partir de 17/03/2028, inclusive, até 17/09/2028, exclusive 0,60%	,	17/09/2025, exclusive	1,25%	l
A partir de 17/03/2026, inclusive, até 17/09/2026, exclusive 1,00% A partir de 17/09/2026, inclusive, até 17/03/2027, exclusive 0,90% A partir de 17/03/2027, inclusive, até 17/09/2027, exclusive 0,80% A partir de 17/09/2027, inclusive, até 17/03/2028, exclusive 0,70% A partir de 17/03/2028, inclusive, até 17/09/2028, exclusive 0,60%	,	A partir de 17/09/2025, inclusive, até		1
17/09/2026, exclusive 1,00% A partir de 17/09/2026, inclusive, até 17/03/2027, exclusive 0,90% A partir de 17/03/2027, inclusive, até 17/09/2027, exclusive 0,80% A partir de 17/09/2027, inclusive, até 17/03/2028, exclusive 0,70% A partir de 17/03/2028, inclusive, até 17/09/2028, exclusive 0,60%	)	17/03/2026, exclusive	1,10%	l
A partir de 17/09/2026, inclusive, até 17/03/2027, exclusive 0,90% A partir de 17/03/2027, inclusive, até 17/09/2027, exclusive 0,80% A partir de 17/09/2027, inclusive, até 17/03/2028, exclusive 0,70% A partir de 17/03/2028, inclusive, até 17/09/2028, exclusive 0,60%	1	A partir de 17/03/2026, inclusive, até		1
17/03/2027, exclusive 0,90% A partir de 17/03/2027, inclusive, até 17/09/2027, exclusive 0,80% A partir de 17/09/2027, inclusive, até 17/03/2028, exclusive 0,70% A partir de 17/03/2028, inclusive, até 17/09/2028, exclusive 0,60%	)	17/09/2026, exclusive	1,00%	
A partir de 17/03/2027, inclusive, até 17/09/2027, exclusive  A partir de 17/09/2027, inclusive, até 17/03/2028, exclusive  A partir de 17/03/2028, inclusive, até 17/09/2028, exclusive  0,60%	)	A partir de 17/09/2026, inclusive, até		1
17/09/2027, exclusive 0,80%  A partir de 17/09/2027, inclusive, até 17/03/2028, exclusive 0,70%  A partir de 17/03/2028, inclusive, até 17/09/2028, exclusive 0,60%	)	17/03/2027, exclusive	0,90%	l
A partir de 17/09/2027, inclusive, até 17/03/2028, exclusive 0,70% A partir de 17/03/2028, inclusive, até 17/09/2028, exclusive 0,60%	,	A partir de 17/03/2027, inclusive, até		1
17/03/2028, exclusive 0,70% A partir de 17/03/2028, inclusive, até 17/09/2028, exclusive 0,60%	,	17/09/2027, exclusive	0,80%	
A partir de 17/03/2028, inclusive, até 17/09/2028, exclusive 0,60%	•	A partir de 17/09/2027, inclusive, até		1
17/09/2028, exclusive 0,60%		17/03/2028, exclusive	0,70%	
	1	A partir de 17/03/2028, inclusive, até		1
A partir de 17/09/2028, inclusive, até a	)	17/09/2028, exclusive	0,60%	
	)	A partir de 17/09/2028, inclusive, até a		1
Data de Vencimento das Debêntures,		Data de Vencimento das Debêntures,		
exclusive 0,45%	ı	exclusive	0,45%	

1.1.1. Oferta de Resgate Antecipado Total: A Cia. poderá, a seu exclusivo critério e a qualquer momento, realizar oferta de resgate antecipado total das Debêntures (sendo vedada a oferta de resgate antecipado parcial), com o com ágio ou deságio, a ser definido, se for o caso, no ato de subscrição das Debêntures e desde que referido ágio ou deságio seja aplicado à totalidade das Debêntures, o qual ocorrerá em 1 única data para todas Debêntures em cada data de integralização das Debêntures (xi) Atualização as Debêntures objeto da Oferta de Resgate Antecipado Total, deverá ser Monetária das Debêntures: O Valor Nominal Unitário das Debêntures não endereçada a todos os Debenturistas, sem distinção, nos termos a serem será atualizado monetariamente; (xii) Remuneração das Debêntures: Sobre previstos na Escritura de Emissão, assegurada a igualdade de condições a dos os Debenturistas para aceitar a oferta de resgate antecipado total das Debêntures de que forem titulares, de acordo com os termos e condições previstos abaixo ("Oferta de Resgate Antecipado Total"); (xx) Aquisição Facultativa: Observado o previsto na Instrução CVM nº 620, de 17/03/2020, sera detinido na Escritura de Emissão), calculadas e divulgadas diariamente ou regulamentação superveniente da CVM nº 620, de 17/03/2020, pela B3 no informativo diário disponível em sua página na *internet* (www. poderá, a qualquer tempo, adquirir Debêntures no mercado secundário, b3.com.br), acrescida de *spread* (sobretaxa) de 2,33% ao ano, base 252 Dias condicionado ao aceite do respectivo Debenturista vendedor por valor igual, Uteis ("Remuneração"); (xiii) Pagamento da Remuneração: Sem prejuízo dos pagamentos em decorrência de eventual vencimento antecipado das ("Aquisição Facultativa"). As Debêntures adquiridas pela Cia noderão a critério da Cia (i) cor consolado. uteis ("Hemuneração"); (xiii) Pagamento da Remuneração: Sem prejuízo dos pagamentos em decorrência de eventual vencimento antecipado das obrigações decorrentes das Debêntures, do Resgate Antecipado Facultativo Total, da Oferta de Resgate Antecipado Total ou da Aquisição Facultativa com o consequente cancelamento das Debêntures, nos termos a serem previstos na Escritura de Emissão, a Remuneração das Debêntures será paga Remuneração aplicácia do respectivo Debenturista vendedor por valor por v O Agente Fiduciário deverá, respeitado o disposto na Escritura de Emissão, pagamentos devidos sempre no día 16 dos meses de março e setembro de considerar antecipadamente vencidas todas as obrigações decorrentes das de recurso, ou de decisão judicial em 1ª instância, em razão da violação de cada ano, até a Data de Vencimento (cada uma dessas datas, uma "Data de Debêntures e exigir prontamente o pagamento, pela Cia., do Valor Nominal qualquer dispositivo previsto nas disposições legais e regulamentares Pagamento da Remuneração"):

Unitário ou do saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures, acrescido da relacionadas úbilizar de compres a legislação relacionada a crimos contras a contras de co Remuneração, calculados *pro rata temporis*, e dos Encargos Moratórios e patrimônio público, bem como a legislação relacionada a crimes contra a multas, se houver, incidentes até a data do seu efetivo pagamento, ou, ordem econômica ou tributária, de "lavagem" ou ocultação de bens, direitos e conforme aplicável, convocar Assembleia Geral de Debenturistas, nos termos valores, ou contra o sistema financeiro nacional, o mercado de capitais ou a a serem previstos na Escritura de Emissão, para deliberar sobre a não administração pública, nacional ou estrangeira, incluindo, sem limitação, atos declaração do vencimento antecipado de todas as obrigações que serão objeto IIICITOS que p da Escritura de Emissão, a partir da ciência da ocorrência de quaisquer das nos termos da Lei do Mercado de Valores Mobiliários, da Lei nº 7.492, de 16 de situações indicadas abaixo, respeitados os respectivos prazos de cura junho de 1986, conforme alterada, da Lei nº 8.137, de 27/12/1990, conforme aplicáveis, em caso de ocorrência dos eventos descritos abaixo (cada um alterada, da Lei nº 8.429, de 2 de junho de 1992, conforme alterada, da Lei nº 8.429, de 2 de junho de 1982, conforme alterada, da Lei nº 8.429, de 2 de junho de 1982, de 2 de junho de desses eventos, um "Evento de Inadimplemento"). Constituem eventos de 8.666, de 21 de junho de 1993, conforme alterada (e outras normas de vencimento antecipado automático que acarretarão no vencimento das licitações e contratos da administração pública), da Lei nº 9.613, de 3/03/1998, obrigações decorrentes das Debêntures, quaisquer dos seguintes eventos: (a) conforme alterada, da Lei nº 12.529, de 30 de novembro de 2011, conforme descumprimento, pela Cia., de qualquer obrigação pecuniária relativa às alterada, da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, conforme alterada, do Debêntures e/ou à Escritura de Emissão não sanado no prazo de 2 (dois) Dias Decreto nº 8.420, da 18/03/2015, conforme alterado, e, conforme aplicável, do Úteis da respectiva data de pagamento a ser prevista na Escritura de Emissão; U.S. Foreign Corrupt Practices Act of 1977 e do U.K. Bribery Act.; (n) existência (b) ocorrência de: (1) liquidação, dissolução, extinção ou decretação de falência contra a Cia. e/ou suas respectivas controladas, de decisão administrativa dá Cia. ou das controladas relevantes da Cia., assim entendidas como as judicial ou arbitral, de exigibilidade imediata, conforme aplicável, declarando controladas da Cia. que representem, em conjunto ou individualmente, 20% da (1) o descumprimento da leis, regulamentos e demais normas ambientais receita operacional bruta consolidada da Cia., apurada com base nas suas (incluindo, mas não se limitando à legislação em vigor pertinente à Política últimas demonstrações financeiras divulgadas ("Controladas Relevantes"); (2) Nacional do Meio Ambiente, às Resoluções do Conselho Nacional do Meio pedido de autofalência formulado pela Cia. e/ou por quaisquer das Controladas Ambiente – CONAMA e ao SISNAMA - Sistema Nacional do Meio Ambiente), Relevantes, independente do deferimento do respectivo pedido; (3) pedido de trabalhistas em vigor relativas à saúde e segurança ocupacional, que cause ou falência formulado por terceiros em face da Cia. e/ou de quaisquer das possa causar um Efeito Adverso Relevante; (2) a prática pela Cia. de danos ao Controladas Relevantes, não devidamente elidido no prazo legal; (4) propositura, meio ambiente que estejam relacionados à destruição de áreas de alto valor de pela Cia. e/ou por quaisquer das Controladas Relevantes, de plano de conservação e biodiversidade, aqui definidos como aqueles que acarretem a recuperação extrajudicial a qualquer credor ou classe de credores, eliminação ou diminuição severa da integridade de uma área causada por uma independentemente de ter sido requerida ou obtida homologação judicial do grande mudança de longo prazo no uso da terra ou da água, ou modificação controladas. referido plano; (5) ingresso, pela Cia. e/ou por quaisquer das Controladas de um habitat de tal forma que a capacidade da área de manter sua função. Relevantes, em juízo com requerimento de recuperação judicial, ambiental esteja perdido; (3) a ocorrência de crime ambiental; e/ou (4) o independentemente de deferimento do processamento de recuperação ou de descumprimento à legislação e regulamentação em vigor, relativas à sua concessão pelo juízo competente; ou (6) encerramento das atividades da inexistência de trabalho infantil e análogo a de escravo, proveito criminoso da Cia., exceto se decorrente dos eventos a serem permitidos na Escritura de ou incentivo à prostituição, em especial com relação aos seus projetos e Emissão; (c) não utilização, pela Cia., dos recursos obtidos com a Emissão atividades de qualquer forma beneficiados pela Emissão, exceto, nos casos conforme será disposto na Escritura de Emissão; (d) transformação da forma dos itens "a" a "c" acima, caso tal decisão seja revertida no prazo de até 10 dias societária da Cia., de modo que deixe de ser sociedade por ações, nos termos contados do seu proferimento; (o) rebaixamento do rating corporativo da Cia. dos arts 220 a 222 da Lei das S.A.; (e) alteração do objeto social da Cia., conforme disposto em seu estatuto social, vigente na Data de Emissão, de forma a alterar em seus aspectos relevantes, as atividades preponderantes praticadas pela Cia.; (f) questionamento judicial sobre quaisquer termos e condições da Escritura de Emissão pela Cia. e/ou por qualquer sociedade controlada, coligada, controladora ou sob controle comum da Cia.; (g) declaração judicial e/ou administrativa de invalidade, ineficácia, nulidade ou inexequibilidade de qualquer das disposições a serem previstas na Escritura de Emissão, observado prazo de cura de 15 dias; (h) qualquer forma de (xv) Local de Pagamento: Os pagamentos a que fizerem jus as Debêntures transferência ou qualquer forma de cessão ou promessà de cessão a terceiros, serão efetuados pela Cia. no respectivo vencimento utilizando-se, conforme o no todo ou em parte, pela Cia., das obrigações a serem assumidas na Escritura caso: (a) os procedimentos adotados pela B3 para as Debêntures custodiadas de Emissão, exceto conforme autorizado nos referidos instrumentos; (i) eletronicamente nela; e/ou (b) os procedimentos adotados pelo Escriturador redução de capital social da Cia., exceto para absorção de prejuízos; (j) caso a para as Debêntures que não estejam custodiadas eletronicamente na B3; (xvi) Cia. esteja em mora com quaisquer de suas respectivas obrigações pecuniárias Encargos Moratórios: Sem prejuízo da Remuneração das Debêntures, que a serem assumidas nos termos da Escritura de Emissão ou demais obrigações continuará incidindo até a data do efetivo pagamento dos valores a serem cujo descumprimento possa causar um Efeito Adverso Relevante (conforme devidos nos termos da Escritura de Emissão, ocorrendo impontualidade no será definido na Escritura de Emissão), realização de resgate, recompra, pagamento, pela Cia., de qualquer quantia devida aos Debenturistas, os débitos amortização ou bonificação de ações de emissão da Cia., bem como em atraso vencidos e não pagos pela Cia. ficarão sujeitos a, independentemente distribuição e/ou pagamento, pela Cia., de dividendos, juros sobre o capital de aviso, notificação ou interpelação judicial ou extrajudícial: (a) multa próprio ou quaisquer outras distribuições de recursos a seus acionistas, diretos convencional, irredutível e de natureza não compensatória, de 2%; e (b) juros ou indiretos, inclusive os dividendos obrigatórios previstos no art. 202 da Lei moratórios à razão de 1% ao mês, desde a data da inadimplência até a data das S.A.; e (k) declaração de vencimento antecipado de qualquer obrigação do efetivo pagamento; ambos calculados sobre o montante devido e não pago pecuniária decorrente de um endividamento da Cia. e/ou de Controladas "Encargos Moratórios"); (xvii) Repactuação: As Debêntures não serão objeto Relevantes, no mercado local ou internacional, nos termos de 1 ou mais de repactuação programada; (xviii) Resgate Antecipado Facultativo Tótal. instrumentos financeiros (incluindo, mas sem limitação, aqueles decorrentes A Cia. poderá, a partir de 17/03/2024, inclusive, realizar o resgate antecipado de operações nos mercados financeiro e/ou de capitais), em montante, facultativo total das Debêntures ("Resgate Antecipado Facultativo Total"), individual ou agregado, igual ou superior a (1) em relação à Cia., sendo vedado o resgate antecipado facultativo parcial das Debêntures. Por R\$ 100.000.000,00; e (2) em relação às Controladas Relevantes, ocasião do Resgate Antecipado Facultativo Total, o valor devido pela Cia. será R\$ 20.000.000,00 ou, em qualquer caso, o seu equivalente em outras moedas. equivalente ao Valor Nominal Unitário ou saldo do Valor Nominal Unitário das Constituem eventos de vencimento antecipado não automático que podem Debêntures, acrescido (a) da Remuneração das Debêntures, calculada *pro* acarretar o vencimento das obrigações decorrentes das Debêntures quaisquer rata temporis desde a Data de Início da Rentabilidade ou a Data de Pagamento dos seguintes eventos: (a) alteração ou transferência do controle acionário (conforme definição de controle prevista no art. 116 da Lei das S.A.), direto ou indireto, da Cia.; (b) cisão, fusão ou incorporação da Cia. e/ou de Controladas serviços, bem como assinar os respectivos instrumentos de contratação de serviços, bem como assinar os respectivos instrumentos de contratação de serviços, bem como assinar os respectivos instrumentos de contratação de c a data do Resgate Antecipado Facultativo Total; e (c) de prêmio flat aplicável Relevantes (incluindo incorporação de ações da Cia. ou de suas Controladas sobre o Valor Nominal Unitário ou o saldo do Valor Nominal Unitário das Relevantes nos termos do art. 252 da Lei das S.A.) envolvendo diretamente a Debêntures, conforme a tabela abaixo:

Cia. e/ou as Controladas Relevantes, exceto, em qualquer caso, para (1) a cisão, fusão ou incorporação (incluindo incorporação de ações de emissão das Controladas Relevantes) envolvendo exclusivamente as Controladas seus eventuais aditamentos, bem como todos e quaisquer outros instrumentos Relevantes, quando feita exclusivamente entre sociedades que sejam direta ou aditamentos, requerimentos, formulários, declarações, termos, procurações e indiretamente controladas pela Cia. e desde que a Cia. continue sendo a ou demais documentos pertinentes à realização da Emissão e da Oferta controladora das sociedades resultantes; ou (2) a partir de 17/03/2024, Restrita, observado o disposto nas deliberações acima; e 3.3. Ratificar todos inclusive, caso seja assegurado aos Debenturistas que desejarem o resgate os atos já praticados pela diretoria da Cia. ou seus procuradores, conforme o das Debêntures de que forem titulares, durante o prazo mínimo de 6 meses a caso, relacionados às matérias constantes dos itens acima. 4. Encerramento contar da data da publicação das atas das assembleias relativas ao respectivo Nada mais havendo a ser tratado, lavrou-se a ata a que se refere esta evento, observado o pagamento do prêmio que seria aplicável para uma assembleia, sob a forma sumária, nos termos do art. 130, §1º, da Lei das S.A. hipótese de Resgate Antecipado Facultativo Total na data da respectiva ata de a qual foi lida, aprovada e assinada. 5. Assinaturas: Presidente: João Pedro assembleia, nos termos a serem previstos na Escritura de Emissão; (c) Backheuser; e Secretária: Silvia Cortes de Lacerda Ribeiro. Acionistas inadimplemento, pela Cia., de qualquer obrigação não pecuniária a ser prevista presentes: Developer S.A. (p. João Pedro Backheuser e Silvia Cortes de na Escritura de Emissão, não sanado no prazo de 15 Dias Úteis contados do Lacerda Ribeiro) e New Water Participações Ltda. (p. Romélia Diniz Rola). descumprimento; (d) inadimplemento, a partir da presente data, pela Cia. e/ou Confere com o original lavrado em livro próprio. Niterói, 13/03/2022. João Pedrí por qualquer das Controladas Relevantes, de obrigações pecuniárias Backheuser-Presidente, Silvia Cortes de Lacerda Ribeiro - Secretária.

lecorrentes de endividamento, nos termos de 1 ou mais instrumentos inanceiros (incluindo, mas sem limitação, aqueles decorrentes de operações inanceiros (incluindo, mas serii limitação, aqueles decorrentes de operações los mercados financeiro e/ou de capitais), em montante, individual ou ligregado, igual ou superior a (1) em relação à Cia., R\$ 100.000.000,00; e (2) em relação às Controladas Relevantes, R\$ 20.000.000,00 ou, em qualquer laso, o seu equivalente em outras moedas, desde que observados os espectivos prazos de cura de referidas obrigações pecuniárias nos termos los instrumentos financeiros; **(e)** caso a Cia. e/ou qualquer das Controladas Relevantes sofram qualquer protesto de títulos ou sejam negativadas em uaisquer cadastros dos órgãos de proteção ao crédito, como SPC e SERASA Cadastro de Emitentes de Cheques sem Fundo – CCF ou Sistema de informações de Crédito do Banco Central, em montante, individual ou gregado, igual ou superior a (1) em relação à Cia., R\$ 100.000.000,00; e (2) m relação às Controladas Relevantes, R\$ 20.000.000,00 ou, em qualque Lata de vencimento das Debëntures, exclusive 0,45% caso, o seu equivalente em outras moedas, salvo se for validamente comprovado pela Cia. e/ou por qualquer das Controladas Relevantes, conforme o caso, que o(s) protesto(s) ou negativações foi(ram) (I) efetivamente de 17/03/2024 inclusive realizar a amortização extraordinária focultativa. de 17/03/2024, inclusive, realizar a amortização extraordinária facultativa das Debentures ("Amortização Extraordinária Facultativa"). Por ocasião evento, e apenas enquanto durarem os efeitos da suspensão; (II) cancelado(s Relevantes, de qualquer obrigação constante de qualquer decisão judicial com exigibilidade imediata contra a Cia. e/ou qualquer das Controladas Relevantes da Remuneração das Debêntures, calculada *pro rata temporis* desde a Data exiginilidade infiediata contra a Cia. e/ou qualquer das Controladas Relevantes, de Início da Rentabilidade ou a Data de Pagamento da Remuneração anterior, conforme o caso, em montante, individual ou agregado, igual ou superior a (1) conforme o caso, até a data da efetiva Amortização Extraordinária Facultativa; em relação à Cia., R\$ 100.000.000,00; e (2) em relação à Controladas Relevantes, (b) de demais encargos devidos e não pagos até a data da Amortização Relevantes, R\$ 20.000.000,00 ou, em qualquer caso, o seu equivalente em Extraordinária Facultativa; e (c) de prêmio *flat* aplicável sobre o Valor Nominal outras moedas; (g) provarem-se falsas ou, em todos os seus aspectos Unitário ou o saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures, conforme a relevantes, revelarem-se incorretados polo Cia po Facritiva de Apolacorãos o agrapticos as arrestidos polo Cia po Facritiva de das declarações e garantias a serem prestadas pela Cia. na Escritura de % sobre o Valor Nominal Unitário ou o saldo do Valor Nominal Unitário de substancia das declarações e garantias a serem prestadas pela Cia. na Escritura de Emissão; (h) não renovação, não obtenção, cancelamento, revogação, ou extinção das aprovações, alvarás, concessões, autorizações, registros e licenças, inclusive as ambientais necessárias para a atividade da Cia., exceto por aquelas (1) que estejam em processo de renovação iniciado tempestivamente e em atendimento aos requisitos da licença e da legislação; (2) cuja aplicabilidade esteja sendo questionada de boa-fé, pela Cia., nas esferas administrativa e/ou judicial, exceto caso a Cia. tenha obtido provimento jurisdicional autorizando a regular continuidade das atividades da Cia.; ou (3) cuja não renovação, não obtenção, cancelamento, revogação ou extinção não cause ou possa causar um Éfeito Adverso Relevante; (i) cessão, venda, alienação e/ou qualquer forma de transferência pela Cia., de ativos, inclusive participações societárias, cujo valor represente, em conjunto ou individualmente 20% ou mais da receita operacional bruta consolidada da Cia., apurada com base nas suas últimas demonstrações financeiras divulgadas, exceto (1) se os recursos líquidos provenientes de tal cessão, venda, alienação e/ou transferência acima de 20% da receita operacional bruta consolidada da Cia., considerando o agregado dos ativos alienados, permanecerem no caixa da Cia. até a liquidação total das Debêntures; ou (2) por reorganizações societárias a serem permitidas na Escritura de Emissão; (j) prestação de garantia fidejussória pela Cia. em favor de terceiros ou constituição de qualquer hipóteca, penhor, alienação fiduciária, cessão fiduciária, usufruto, fideicomisso promessa de venda, opção de compra, direito de preferência, encargo, gravame ou ônus, arresto, sequestro ou penhora, judicial ou extrajudicial, voluntário ou involuntário, ou outro ato que tenha o efeito prático similar a qualquer das expressões acima, inclusive sob condição suspensiva ("Ônus"), sobre quaisquer de seus bens e/ou direitos; exceto para (a) prestação de garantia fidejussória a sociedades controladas da Cia., desde que as demonstrações financeiras destas sociedades controladas sejam consolidadas com as da Cia. (b) prestação de garantia fidejussória a sociedades controladas da Cia., desde que a Cia. já seja controladora da respectiva sociedade na Data de Emissão (c) prestação de garantia fidejussória a sociedades controladas da Emissora na proporção da participação da Emissora, independentemente de as demonstrações financeiras de tais sociedades controladas serem consolidadas com as da Emissora; e/ou (d) constituição de Ônus sobre as ações e sobre direitos relativos às ações de emissão de sociedades controladas da Cia. desde que em favor de credores de financiamentos da respectiva sociedade controlada (k) desapropriação, confisco ou qualquer outro ato de qualquer entidade governamental de qualquer jurisdição que resulte na perda efetiva, pela Cia., da propriedade e/ou da posse direta ou indireta de ativos cuja perda cause um Efeito Adverso Relevante, exceto se tal medida for cancelada sustada ou, por qualquer forma, suspensa, em qualquer hipótese, em prazo de até 30 dias do respectivo evento; (I) proferimento de sentença judicial, decisão administrativa de mérito ou arbitral, em qualquer dos três casos, de natureza condenatória ou declaratória, contra a Cia., que causem ou possam efetivamente causar um Efeito Adverso Relevante, exceto se revertida no prazo de até 10 dias contados da referida sentença; (m) existência, contra a Cia. e/ou qualquer de suas respectivas controladas e/ou seus respectivos administradores, empregados e funcionários, comprovadamente agindo em nome da Cia., de decisão administrativa imediatamente exigível, não passível de recurso, ou de decisão judicial em 1ª instância, em razão da violação de abaixo de "AA" ou rating equivalente, de acordo com a classificação da Moody" America Latina, Standard & Poor's Ratings do Brasil Ltda. ou Fitch Ratings; (p) não observância, pela Cia., do índice financeiro Dívida Líquida/EBITDA meno ou igual a 3,50, o qual será apurado anualmente, com base nas demonstrações financeiras consolidadas da Cia., calculado pela Cia, e verificado pelo Agente Fiduciário considerando o período de apuração referente aos 12 meses imediatamente anteriores ("Demonstrações Financeiras"), sendo a 1ª apuração com base nas Demonstrações Financeiras referentes ao período findo em 31/12/2022. "<u>Dívida Líquida</u>" significa, com base na última demonstração financeira consolidada da Cia.: (1) o saldo devedor de principal e juros de empréstimos, financiamentos, debêntures e demais instrumentos de dívida de curto e longo prazo menos (2) o somatório de caixa e disponibilidades. "EBITDA significa, com base na última demonstração financeira consolidada da Cia. referente ao resultado do período das Demonstração Financeira, o lucro ou o prejuízo líquido, antes da contribuição social e do imposto de renda, subtraindo se as receitas e adicionando-se as despesas geradas pelos resultados financeiros, depreciação, amortização e resultado de equivalência patrimonial, excluindo receitas e despesas não recorrentes. Os valores mencionados nos Eventos de Inadimplemento serão corrigidos anualmente, a partir da Data de Emissão, de acordo com a variação do índice IPCA, ou na falta deste, ou ainda na impossibilidade de sua utilização, pelo índice que vier a substituí-lo. **(xxii)** Demais Condições: Todas as demais condições e regras específicas relacionadas à Emissão, à Oferta Restrita e/ou às Debêntures serão tratadas na Escritura de Emissão. 3.2. Autorizar a diretoria da Cia. e/ou seus procuradores, conforme o caso, a praticar(em) todos os atos necessários relacionados à implementação, realização è formalização da Emissão e da Oferta Restrita, incluindo, mas não se limitando a: (i) a contratação das instituições financeiras responsáveis pela colocação das Debêntures e demais prestadores de serviços da Emissão e da Oferta Restrita, incluindo, mas não se limitando ao banco liquidante, o Escriturador, a B3, o Agente Fiduciário, o banco depositário, os assessores legais, dentre outros, podendo, inclusive eventuais alterações em aditamentos, incluindo, mas não se limitando, ao Contrato de Distribuição; (ii) a discussão, negociação e definição, observado o disposto nas deliberações desta assembleia, dos termos e condições da Emissão e da Oferta Restrita; e (iii) a celebração da Escritura de Emissão e de



## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/46FA-31F1-643B-24B8 ou vá até o site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 46FA-31F1-643B-24B8



## **Hash do Documento**

9476A8AED79DEABCEADAB71DC88A648D49D5B8623E2EB092EAE80AE1B95A7B28

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 16/03/2022 é(são) :

✓ Marcos Nogueira Da Luz (Administrador) - 086.729.427-28 em 16/03/2022 00:09 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - JORNAL DIARIO COMERCIAL LTDA -33.270.067/0001-03

